

募 集 公 告

令和2年4月15日

施工業者選定プロポーザルを実施するので、次の通り公告する。

倉敷商工会議所
会頭 井上 峰一

記

1. 事業の概要等

工事名称	(仮称) 新倉敷商工会館建設工事																																	
工事場所	倉敷市白楽町249-5																																	
工 期	令和2年10月1日～ 令和4年9月30日 予定																																	
発注業種	建築一式工事																																	
工事概要	<p>【建物概要】</p> <table><tbody><tr><td>主要用途</td><td>事務所</td></tr><tr><td>工事種別</td><td>新築</td></tr><tr><td>敷地面積</td><td>5,659 m²</td></tr><tr><td>構造階数</td><td>鉄骨造 7階建</td></tr><tr><td>延床面積</td><td>3,168 m²</td></tr><tr><td>建築面積</td><td>532 m²</td></tr><tr><td>工事範囲</td><td></td></tr><tr><td>建築主体工事</td><td>一式</td></tr><tr><td>電気設備工事</td><td>一式</td></tr><tr><td>給排水衛生設備</td><td>一式</td></tr><tr><td>空調換気設備工事</td><td>一式</td></tr><tr><td>昇降機設備工事</td><td>一式</td></tr><tr><td>外構工事</td><td>一式</td></tr><tr><td>既存解体工事</td><td>一式</td></tr></tbody></table>						主要用途	事務所	工事種別	新築	敷地面積	5,659 m ²	構造階数	鉄骨造 7階建	延床面積	3,168 m ²	建築面積	532 m ²	工事範囲		建築主体工事	一式	電気設備工事	一式	給排水衛生設備	一式	空調換気設備工事	一式	昇降機設備工事	一式	外構工事	一式	既存解体工事	一式
主要用途	事務所																																	
工事種別	新築																																	
敷地面積	5,659 m ²																																	
構造階数	鉄骨造 7階建																																	
延床面積	3,168 m ²																																	
建築面積	532 m ²																																	
工事範囲																																		
建築主体工事	一式																																	
電気設備工事	一式																																	
給排水衛生設備	一式																																	
空調換気設備工事	一式																																	
昇降機設備工事	一式																																	
外構工事	一式																																	
既存解体工事	一式																																	
施工方式	特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という）による共同施工方式																																	
予定価格	有(非公表)																																	
最低制限価格	有(非公表)																																	
契約の保証	免除																																	
支払条件	前払金	無	部分払	有	完成引渡後	有																												
建設リサイクル法	この工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき（建設リサイクル法を準用する場合を含む。）、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。																																	

2. 参加資格要件

※ 参加できるものは、参加資格審査の確認を受けた「共同企業体」とする。

ア 共同企業体結成に必要な資格

- ① 共同企業体の構成は**3者**とし、任意かつ自主的に結成するものとする。
- ② 各構成員の出資比率が20%以上であること。
- ③ 共同企業体を結成した構成員は本件工事において他の共同企業体の構成員になる事はできない。
- ④ 構成員の組合せは、以下に掲げる代表構成員（以下「第1構成員」という。）の資格要件を満たす者と他の構成員（以下「第2構成員」あるいは「第3構成員」という。）の資格要件を満たす者の組合せとする。

イ 構成員の資格要件（共通要件）

- ① **倉敷商工会議所の会員又は特別会員であること。**
- ② 倉敷市建設工事請負契約競争入札参加資格に関する要綱（平成元年倉敷市告示第207号。以下、「要項」という）に基づく建築一式工事における令和元年度の入札参加資格を有する者。
- ③ 公告日において、契約締結先となる営業所等が、建設業法（昭和24年法律第100号。以下、「法」という）第3条第1項の規定に基づく建築工事業に係る特定建設業の許可を受けていること。
- ④ 法に定める建設工事業に係る監理技術者資格者証の交付を受けており、かつ監理技術者講習を修了している者をこの工事に配置できること。また、同等規模以上の施工実績を有する監理技術者とする
- ⑤ 共同企業体代表者は、構成員中、最大の施工能力を有し、かつ最大の出資比率であること。
- ⑥ 公告の日から落札者が決定するまでの間において、法第28条第3項の規定による営業停止を受けていないこと。
- ⑦ 会社更生法又は民事再生法の適用を申請した者であっては、それぞれの法に基づく裁判所からの更生又は再生計画認可決定がなされていること。
- ⑧ 破産法に基づく破産手続開始の申立てがなされていないこと。

ウ 構成員の資格要件（第1構成員）

- ① 令和元年度の倉敷市入札参加資格における建築一式工事の級別「**特A**」かつ、総合値（要綱第6条第1項の規定による点数の合計値）が**1250点以上**の者
- ② 平成22年4月1日以降に延床面積3,000m²以上の事務所の新築工事を単独で元請として施工し、引渡した実績があること。

エ 構成員の資格要件（第2構成員）

- ① 公告日において、**県内業者**（岡山県内に本社又は本店を有する者）、**市内業者**（倉敷市内に本社又は本店を有する者）であること。
- ② 令和元年度の倉敷市入札参加資格における建築一式工事の級別「**A上**」以上の者
- ③ 平成22年4月1日以降に請負金額3億円（消費税を含まない）以上の新築工事を単独で元請として施工し、引渡した実績があること。

オ 構成員の資格要件（第3構成員）

① 公告日において、 市内業者 （倉敷市内に本社又は本店を有する者）であること。
② 令和元年度の倉敷市入札参加資格における建築一式工事の級別「A下」以上の者
③ 平成22年4月1日以降に請負金額1億円（消費税を含まない）以上の新築工事を単独で元請として施工し、引渡した実績があること。

注1 各登録業者の級別、総合数値は倉敷市役所契約課ホームページの令和元年度建設工事等入札参加資格者名簿に掲載されているので、参照のこと。

注2 施工実績には、工事請負契約書、図面の写し、又は（一財）日本建設情報総合センターの竣工時カルテ 受領書若しくは登録内容確認書の写し等、施工実績が確認できる書類を添付すること。

注3 配置予定技術者の資格の写しを添付すること。

3.応募方法等

応 募 期 間	公告の日から令和2年5月15日（金）17時までとする。（土日祝日を除く）																			
参加資格審査申請書	応募期間中に倉敷商工会議所（2階総務部）にて参加資格審査申請書を配布する。（倉敷商工会議所のHPからもダウンロード可能）																			
応 募 方 法	応募期間に参加資格審査申請書に必要事項記載のうえ、添付書類とともに指定の窓口に持参すること。参加資格要件を満たさない者による届出は受理しない。																			
参加資格審査申請書 の受付	倉敷市白楽町249-5 倉敷商工会議所（2階総務部） TEL：086-424-2111（担当・井上）																			
参加資格審査申請書に 添付する書類	<table><tr><td>① 参加資格審査申請書</td><td>（様式1）</td><td>1部</td></tr><tr><td>② 特定建設工事共同企業体協定書</td><td>（様式2-1）</td><td>1部</td></tr><tr><td>③ 委任状</td><td>（様式2-2）</td><td>1部</td></tr><tr><td>④ 配置予定技術者に関する誓約書</td><td>（様式3）</td><td>1部</td></tr><tr><td>⑤ 配置予定技術者届</td><td>（様式4）</td><td>1部</td></tr><tr><td>⑥ 施工実績調書</td><td>（様式5）</td><td>1部</td></tr></table>		① 参加資格審査申請書	（様式1）	1部	② 特定建設工事共同企業体協定書	（様式2-1）	1部	③ 委任状	（様式2-2）	1部	④ 配置予定技術者に関する誓約書	（様式3）	1部	⑤ 配置予定技術者届	（様式4）	1部	⑥ 施工実績調書	（様式5）	1部
① 参加資格審査申請書	（様式1）	1部																		
② 特定建設工事共同企業体協定書	（様式2-1）	1部																		
③ 委任状	（様式2-2）	1部																		
④ 配置予定技術者に関する誓約書	（様式3）	1部																		
⑤ 配置予定技術者届	（様式4）	1部																		
⑥ 施工実績調書	（様式5）	1部																		
提 出 方 法	協定書は袋とじし、申請書及び添付書類と併せてA4ファイルにまとめて持参すること。																			

4. 参加者の選定通知方法及び選定取り消し

選定通知方法	選定通知は参加資格通知書を第1構成員へ令和2年6月15日（月）に郵送する。 選定しなかった者には通知しない。なお、参加資格を有しないと認めた者に対する理由の説明は行わない。 なお、設計図書及び以降の詳細なスケジュール等については現場説明会にて説明を行う。現場説明会の開催日は選定された者に改めて通知する。
選定の取り消し	選定された者が次のいずれかに該当するときは、当該選定を取り消す。 (1) 2に掲げる事項（参加資格要件）を満たさなくなったとき。 (2) 申請書及び添付書類について虚偽の記載が明らかになったとき。

5. その他

問合わせ先	倉敷市白楽町249-5 倉敷商工会議所（2階総務部） TEL：086-424-2111 FAX：086-426-6911（担当・井上） 但し、設計内容、工事内容等の問合せは応じない。
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------