

Kurashiki chamber of
commerce & industry
倉敷商工会議所会報

倉敷 10

vol.706 October 2015

連載1 ナイススマイル
伊落里

連載2 はじめまして
森のかくれんぼ

連載3 食べにおいでんせえ
太郎茶屋鎌倉 倉敷店

連載4 倉敷商工会議所
まごのてクーポン Vol.16

11月15日 くらしき朝市「三斎市」
ワンコイングルメ・ワンコインバーゲン

地域と協働85年
もっと知ってもらおうキャンペーン実施中!!

会報のデータ配信推進中



M&M

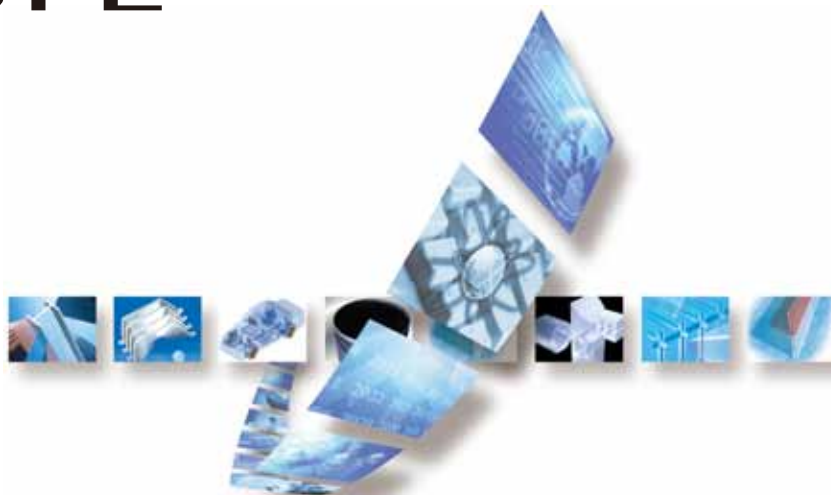


Usagiya

produced by **KURABUN**



挑戦・柔軟・誠実
JFE スチール
西日本製鉄所



(倉敷地区) 倉敷市水島川崎通1丁目 (福山地区) 福山市鋼管町1番地



山本オーナー（右） & スタッフの皆さん



い
ろ
り
伊落里

〒710-0823 倉敷市南町1-41

TEL 427-7639

営業時間／11:00～19:00

定休日／日曜日、祝日



こんにちは、手作り弁当・惣菜のテイクアウトのお店「伊落里」です。地域の皆様に支えられ、お陰様で開業して16年が経ちました。

私達は、“ホッとする美味しさと嬉しいおふくろの味”をモットーにお客様の健康や体づくり等を考え、体に優しいヘルシーな手作り料理を心がけています。店頭には、お手頃価格の各種お弁当や量り売りのお惣菜も揃えておりますので、是非ご利用ください。ご来店をお待ちしております。

目次

■ ナイススマイル … 1	倉敷労働基準監督署 … 9	平成27年度 生きるを 15
伊落里	あなたの元気応援します … 9	支えるフォーラム
新入会員 … 2	LOBO調査 … 10	事業者ならびに産業 15
青年部・女性会 … 3	帝国テータバンク … 10	保健スタッフの皆様へ
TMO … 4	論語と経営 … 11	業務日誌 … 15
倉敷物語館 … 4	■ 食においでんせえ … 11	■ 会員広場 … 16
メンタルヘルス … 5	太郎茶屋鎌倉 倉敷店	オハナ不動産相談所
東京ギフトショー出展 … 6	新入会員交流会 … 12	クロスワードパズル
ご存知ですか? … 7	中小企業相談所 … 12	
倉敷税務署 … 7	高橋進の経済ナビ … 13	
■ はじめまして … 8	まごのてクーポン … 14	
森のかくれんぼ	ジョブカード制度 … 14	

付録

- ・事業承継対策セミナー
- ・マイナンバー制度説明会
- ・メンタルヘルスセミナー
- ・海外販路開拓セミナー
- ・くらしき省エネセミナー
- ・メンタルヘルス個別相談会

表紙写真

M & M

〒710-0806 倉敷市西阿知町西原836-5 TEL 086-465-9564



倉敷西阿知の雑貨店M & Mは、赤毛のアンが好き！そんな気持ちをたくさん詰め込んで、小さな感謝をいっぱい集め心豊かな暮らしを提案しているお店です。

11月 倉敷商工会議所カレンダー

1 日	仏滅	16 月	友引
2 月	大安	17 火	先負
3 火 文化の日	赤口	18 水	仏滅
4 水	先勝	19 木	大安
5 木	友引	20 金	金融相談・組合相談 赤口
6 金	法律相談(倉敷) 先負	21 土	先勝
7 土	仏滅	22 日	第35回2・3級福祉住環境コーディネーター検定試験 友引
8 日	大安	23 月	勤労感謝の日 先負
9 月	赤口	24 火	環境経営相談 仏滅
10 火	金融相談・環境経営相談 先勝	25 水	法律相談(水島) 大安
11 水	友引	26 木	赤口
12 木	知的財産相談 仏滅	27 金	先勝
13 金	I T相談 大安	28 土	友引
14 土	赤口	29 日	第39回2・3級カラーコーディネーター検定試験 先負
15 日 くらしき朝市「三斎市」 第141回簿記検定試験 先勝		30 月	仏滅

金 融 相 談(10:00~15:00)倉敷
組 合 相 談(10:00~15:00)倉敷
I T 相 談(10:00~12:00)倉敷
環境経営相談(14:00~16:00)倉敷

知的財産相談(10:00~12:00)倉敷
法 律 相 談(14:00~15:30)倉敷
〃 (14:30~16:00)水島

無料相談は、電話による予約制です。
(相談時間は一人30分) 中小企業相談所
【電話424-2111】まで予約ください。

新 入 会 員

事業所名	業 種	所 在 地
(株)三洋サービス	レンタル業(マット・モップ・ウォーターサーバー・理美容タオル)	水江1585-7
ハヤテック	金属加工全般	笹沖220-2-107
ReLife Lab(株)	食料品製造業、旅館	加賀郡吉備中央町小森91-1
(株)ズームコーポレーション	印刷、ホームページ制作・写真撮影	岡山市南区福田241-1
(株)ヤマカワ商事	アミューズメントリハビリマシン販売、遊戯場運営、遊戯機器販売・リース、リサイクル業	二日市243
cotacoha	婦人服・雑貨小売販売	阿知2-2-11
(有)フラップ	エクステリア設計施工、リフォーム工事	粒江20-20
CAFE PaluPalu	飲食店	茶屋町1643-1 グリーンハイツA棟101
(株)菊池保健サービス	保険業務	真備町有井271-3
倉敷飲食業(協)	飲食業の組合	林481-1
ヒーリングサロン くろたまご	メンタルケアカウンセリング、エステ、雑貨販売	新田3181-6
(株)エヌエイチ	介護事業	東塚3-5-39
First	飲食業	阿知2-10-13 エール館3F
森のかくれんぼ	小売業、しかけ絵本・絵本雑貨専門店	鶴形1-3-3 小原店舗1F東号



2015年 秋のガス展

岡山ガス 2015 介護・増改築相談フェア

11月13日金 → 15日日 雨天開催 AM9:30~PM5:00、最終日16日はPM4:00終了となります。

イベント・展示会特価商品もりだくさん!

■主催: 平松エンタープライズ(株)・ガスセンターひらまつ・リフォームひらまつ・ケアサポートひらまつ ■協催: 岡山ガス(株)・岡山ガスエネルギー(株)

倉敷市 プレミアム 商品券 ご利用いただけます



平松エンタープライズ 株式会社
住まいのショールームひらまつ

0120-122-270
倉敷市昭和1丁目2-22 TEL.086-422-1818



会場 平松エンタープライズ(株) 住まいのショールームひらまつ



きだ しゅうさく
木田 周作 氏

平成27年度倉敷商工会議所青年部くらしきおもてなし委員会の委員長を務めさせて頂いている、木田周作と申します。くらしきおもてなし委員会では平成28年2月18日（木）～21日（日）に開催される、日本商工会議所青年部第35回全国大会「吉備の国おかやま大会」における、倉敷と水島それぞれの地で開催する分科会の設営、岡山県青連出向者会議の懇親会の設営などを、創意工夫しながら活動をしています。

倉敷を岡山や日本全国に広めるために、再度地元倉敷を見つめ直し、倉敷ならではのおもてなしを委員会メンバー全員と試行錯誤しています。

入会して2年が経ちますが、事業を通じて同じ目的を共にした仲間、先輩、後輩などと一緒に、全国大会の分科会設営を通じてこの生まれ育った街「倉敷」の魅力を

日本全国に発信していきたいです。また今後は、青年部活動をしていく中での色々な学び、気づきがあるので、それらを地域や家族、自身の会社に役立てられればと思います。

最後に皆さんも新たな自分を発見する為に、この倉敷商工会議所青年部と一緒に活動してみませんか。心よりお待ちしております。

倉敷商工会議所青年部

くらしきおもてなし委員会委員長 木田 周作



倉敷商工会議所青年部!!

ひろげませんか 異業種交流の輪!

ただいま、会員募集中。詳しくは、当会議所事務局へ。
<http://www.kurashiki-yeg.jp/>



ふれ愛バザール

9月12日天満屋にて恒例の「ふれ愛バザール」を開催いたしました。

開店と同時に大勢の人が押し寄せ、ご協力頂いた約800点の中からお目当ての商品に品定めされているお客様に笑顔で接客。次々と販売し午後にはほぼ完売となりました。

また、喫茶では新しい試みとして、ご来店されたお客様に折り紙を差し上げ大変喜んで頂きました。

毎年「ふれ愛バザール」への商品提供、値付、当日のお手伝い等にご協力頂き心から感謝申し上げます。

今後も地域貢献の一環として、皆様のご協力をよろしくお願い申し上げます。



県女連第12回会員大会 (女性が輝く社会に向けて)

9月27日（月）ホテルグランヴィア岡山にて、ご来賓25名をお迎えし、総勢213名が一同に会し、県女連会員大会が盛大に行われました。

大原美術館専務理事大原あかね様による「どうして私がここに?～10代目が教育を切り口に『大原』をひもとく」と題した記念講演は大変興味深い内容でした。懇親会では有意義で楽しいひと時を過ごしました。

倉敷フォトミュラルf

写真公募企画展「倉敷フォトミュラルf」を開催いたします。

商店街部門は「輝」をテーマに全国公募し、選出した作品を布に大型布プリントして倉敷駅前商店街アーケードを舞台に展示するほか、アイビー学館で新人作家の作品を展示する個展部門展示も行います。

この機会に是非ご来場くださいますようお願いいたします。

“フォトミュラル”とは壁画の様な大きな写真という意味で、“f”にはfine（素晴らしい）やforward（先へ）といった意味があり、写真の未来に対する前向きな想いが込められています。

●ディレクター 飯沢耕太郎氏（写真評論家）

【商店街部門（大型布プリント展示）】

会 期 平成27年10月23日（金）～11月18日（水）

会 場 倉敷駅前アーケード（倉敷駅前商店街）

テ ー マ 「輝」

※11月1日（日）13：00より飯沢耕太郎氏による講評会を倉敷市芸文館203会議室にて実施予定。

【個展部門（新人作家による個展展示）】

会 期 平成27年10月31日（土）～11月15日（日）

会 場 倉敷アイビースクエア アイビー学館

内 容 アーティストを目指す新人作家15名による個展展示をします。

【関連イベント】

◇商店街企画「うちとこの“もんげえ～”もん」（関係商店街各店舗による写真展示）

会 場 倉敷駅前アーケード内各店舗

内 容 各店舗の「“もんげえ～”もん」を写真にして店頭展示します。「もんげえ～」とは倉敷弁で「すごい」という意味です。

◇高校生写真展示企画 PHOTO STADIUM グランプリ展示

◇親子ワークショップ「親子バトルだ！わくわく写真展」

※詳しくは、倉敷フォトミュラルfホームページをご覧ください。下記までご連絡ください

アルスクらしき「倉敷フォトミュラル」係 <http://arsk.jp/photomural/> ☎086-434-0505



倉敷物語館

和紙人形と写真で見る「御神幸行列」展

開催中

11月3日（火）まで

小さな和紙人形制作 浜田文子氏

写真撮影 田村一生氏



高さ約6cmの人形が創り出す世界と写真に残された「阿智神社御神幸行列」の風景をお楽しみください。

入 館 料：無料

開館時間：4月～11月：9:00～21:00

休 館 日：12月29日～翌年1月3日

会 議 室：1部屋…440円／1時間

和 室：1部屋…350円／1時間

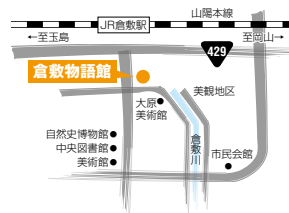
多目的ホール：1部屋…440円／1時間

※営業目的の場合は上記の倍額

【倉敷まちづくり(株)ホームページ】<http://kmc.jp.net/>

●お問い合わせがございましたらこちらまで。

〒710-0055 倉敷市阿知2丁目23番18号 TEL(086)435-1277



メンタルヘルス対応力向上支援事業 スキルと意識の向上で倉敷を輝く街に！

今年度より岡山県内の4つの商工会議所では、『メンタルヘルス対応力向上支援事業』が実施されています。

倉敷商工会議所では、8月の会報折り込みチラシでご案内いたしました第1回メンタルヘルスセミナー・グループワークを9月29日に開催させて頂きました。

セミナーでは、12月1日施行の『ストレスチェック制度改正に伴う最新情報』と題して「①メンタルヘルスの現状と対策」、「②メンタルヘルスと人権問題（ハラスメント問題）」、「制度施行前の準備とその後の対応の重要ポイント」の3つを中心にお話しさせて頂きました。

また、後半の1時間は参加者全員に「パワーハラスメントを防止するための日々の振り返りチェック」をグループワークで行っていただきました。このチェックリストは各職場でも活用できるように用意したものであり、職場内の意識向上や、部下指導を自らが反省できる内容になっています。チェックリストをベースに、各企業が他社の取り組みを知り、今後の自社への取り組みのヒントを得られるという流れで行いました。経営者やリーダー・上司ほど、心に余裕が必要な時代であることを再認識された方もおられ、盛り上がった時間となりました。

本事業の目的には、企業等の組織管理上必要

とされるスキルの向上や、職場の環境づくりを考慮した取り組みを支援させていただくことが含まれています。

前回に引き続き今回のセミナーでも、職場内で使える実践的なワークと、自らのストレス管理能力の向上にも役立つような内容をお話ししたいと考えております。

人の心に深く触れる問題だからこそ、多くの企業等の方にご参加いただき、『住みよい社会、働きやすい職場環境』を作り上げる【実践者】となっていきたいのです。

一人ひとりの力と絆で、素晴らしい倉敷を作っていきましょう。



秋山 幸子 氏

- (株)総合心理研究所 代表取締役
- (一社)日本産業カウンセラー協会認定 産業カウンセラー
- PMT(Personal Management Training)メンタルトレーナー

創業明治22年

仏壇・墓石・霊園



(株)中原三法堂

本 社 ■ 倉敷市羽島255 ☎(086)427-5588(代)

本通店	倉敷店	笹沖店	羽島店	玉島店	児島店	表町店	青江店	西大寺店
平島店	津島店	浜 店	玉野店	総社店	笠岡店	福山蔵王店	福山川口店	

中原三法堂専属
女優 香山美子



《第81回東京インターナショナル・ギフトショー春2016》 倉敷商工会議所ブース 共同出展者を募集します

倉敷商工会議所は、日本最大級の見本市「東京インターナショナル・ギフトショー」へ「倉敷商工会議所」として出展し、小規模事業者の販路拡大を支援します。全国から集まるバイヤー等に対し、自社製品をPRする機会ですので、ぜひご出展ください。



日 時 平成28年2月3日(水)～5日(金)

会 場 東京ビッグサイト
(東京都江東区有明3-11-1)

募集企業数 4事業所

※締切後、当所にて外部専門家等による選考会を行い、出展者を決定させていただきます。

応募要件

1. 倉敷商工会議所会員事業所
2. 小規模事業者（下表参照）
3. 出展商品が、自社のオリジナルであること。(OEM不可)
※食品は、加工品で、日持ちのするもの・匂い等が出ないよう梱包されている等、別途要件があります。
4. 前日の準備を含め、開催期間中は現地に常駐できる方。
5. 出展者会議等に出席できる方 ※4回程度（必須）

《小規模事業者》

卸売業・小売業	常時使用する従業員の数 5人以下
サービス業（宿泊業・娯楽業以外）	常時使用する従業員の数 5人以下
サービス業のうち宿泊業・娯楽業	常時使用する従業員の数 20人以下
製造業その他	常時使用する従業員の数 20人以下

※[商工会及び商工会議所による小規模事業者の支援に関する法律（平成5年法律第51号）第2条を準用]

出展形態 東京インターナショナル・ギフトショーへ、団体出展します。
(倉敷商工会議所として2小間を出展しますので、4事業所で共有していただきます。)

出展ジャンル 生活雑貨フェア(雑貨・加工食品等)に出展予定

費用負担 出展に係る小間料、ブースのオプション料金、ブース装飾、商品の搬入・搬出にかかる費用は当所にて負担します。それ以外(旅費・宿泊費等)は出展者でご負担いただきます。

お申込み方法 当所ホームページで詳細をご確認いただき、申込用紙をダウンロードして、FAXまたはEメールでお申し込み下さい。

応募締切 平成27年11月10日(火)

留意事項 応募資格、出展要項の詳細は、当所ホームページに掲載しますので、必ずご一読ください。

申込・
問合せ先

倉敷商工会議所中小企業相談所 担当:矢部・片山 TEL:424-2111 FAX:426-6911
ホームページ: <http://www.kura-cci.or.jp/>

ご存知ですか？



●プロフィール

昭和55年に三越倉敷店の開設準備室で赴任以来30年倉敷に住んでいます。

●事務所

倉敷市鶴形1丁目鶴形ビル2F
山口行政書士
社会保険労務士事務所

●電話

086-426-1117

●主な仕事

起業支援、遺言・相続、障害年金（うつ）、賃金計算、個別紛争

マイカー・自転車通勤規程

Q 当社は都市部にあり公共交通機関も整備されていますが、一部の従業員からマイカーや自転車で通勤したいとの声があります。通勤中の事故のおそれを見ると、規程を作成して一定の規制をしたいと考えていますが、その場合の留意点を教えてください。

A 通勤は労働者の自由および責任の範囲内です。業務ではないので、基本的には使用者が指示したり制限したりできるものではありません。ただし、ガソリン代等の支給や損害保険料の一部負担、駐車場・駐輪場の利用という便宜を提供する代わりに、任意保険加入を義務付ける等の規制は可能であると考えます。

1. 通勤の経路・手段の選択は労働者の自由

通勤は、労働者が事業所で労働提供義務を履行するための前段階での行為であり、業務ではありません。どのような経路・手段で通勤しようとも労働者の自由であり、また通勤中の責任も労働者にあります。

労災保険では、一定要件を満たす通勤中の災害について保険給付がなされますが、あくまで通勤災害は業務災害ではないという前提の下、通勤と業務との密接な関係等に鑑みて特別に認められているものです。通勤中の被災による休業について、労働基準法上使用者に補償義務はなく、また解雇制限の規制もないのは、通勤が業務ではないことの証とも言えます。

このように、通勤は労働者の私的範囲にあるとはいえ、マイカーや自転車で通勤していて事故を起こした場合、それが業務にも利用されていたりすると、損害賠償について会社が使用者責任（民法715条）を問われるリスクもあります。

そこで、マイカーや自転車で通勤するとしても、従業員に一定のルールを守ってもらう必要があります。

2. 規程作成上の留意点等

規定を設けておきたいのは、「任意損害保険への加入義務」です。実際に事故が起きた場合にも、当該保険で損害を十分に填補できるのであれば、被害者が従業員を超えて会社に損害賠償を請求してくるリスクは、ほぼなくなります。自動車だけでなく自転車の事故についても高額な賠償事例が出ていますので、対人・対物の保険金額はともに無制限あるいはそれに近い金額としておくべきです。

不法行為の使用者責任との関係では、「マイカー等の業務使用の禁止」も定めておくべきです。マイカー（あるいは自転車）の業務使用の事実があると、業務中だけでなく従業員の私的利用の場面で事故の責任まで会社が追及されかねませんので、規定するだけでなく、厳格に使用させない運用をしなければなりません。

また、確認的に、駐車中に生じた車両の盗難や損傷等について、会社は一切責任を負わない旨を定めることもあります。

その他には、申請・変更手続、規程の適用基準、適用取消事由、車両の整備義務、通勤心得等の遵守事項を定めるのが一般的です。

倉敷税務署だより

「税務調査・徴収の仕事」 動画で配信中！

国税庁
www.nta.go.jp



動画やイラストで国税庁の取組などを紹介するコーナーをホームページで公開しています。詳しくはこちら↓

税の役割と税務署の仕事

検索



税を考える週間

平成27年11月11日（水）～17日（火）



はじめまして

No.123

森のかくれんぼ

〒710-0056 倉敷市鶴形1丁目3-3 1F
TEL 086-424-0696
営業時間 10:00~18:30
定休日 木曜日



代表
森 睦子氏

「かくれんぼする者 寄っといで☆」

はじめまして。

しかけ絵本&セレクト絵本を取扱っている絵本雑貨専門店「森のかくれんぼ」の森 睦子です。

家族で倉敷に1ターンしてきて十数年。お世話になった倉敷にたくさんの人を呼び込みたい、日本で唯一の“心がほっこり”するようなお店をつくりたいと思い開業しました。

絵本は、子供だけでなく大人も楽しむことができ、しかも癒しの効果があります。

人との関わりが少なくなっている近年、絵本を通して当店を交流の場、気持ちが休まる憩いの場として利用していただきたいと思っています。

私は、幼稚園教諭や保育士の経験があります。そして、書店勤務で培ったノウハウや絵本アドバイザーという資格を活かして、子育てよろず相談や絵本の読み聞かせ実演などのアドバイスを行うことができます。

また、人との関わりを原点とし、絵本を通して自然に育つ愛や情操、そして感性・想像力を育み優しい笑顔のある生活を提供していきたいと思っています。

今、私たちの耳や目からは音や映像が情報として入ることが多い時代です。

絵本の良さは身近な人の生の声で自分なりのスピードで読めることです。

気に入ったものを見つけたり、何かを発見した時の笑顔。ワクワクドキドキして次のページへ・・・

疲れた日に好きなお茶を飲みながらテーブルに置いて「テーブルブック」としてパラパラめくるだけで想像の世界に入っていきます。

そんな“心ほっこり”なお店として可愛がっていただきたいと思っています。

どうぞよろしくお願いします。



店舗外観



店内



しかけ絵本



セレクト絵本



～11月は「過重労働解消キャンペーン」です～

倉敷労働基準監督署

平成26年11月に施行された「過労死等防止対策推進法」において、11月は「過労死等防止啓発月間」とされています。このため、厚生労働省では、同月間において、著しい過重労働や悪質な賃金不払残業などの撲滅に向けた監督指導や、過重労働に関する全国一斉の無料電話相談といった取組を行う「過重労働解消キャンペーン」を実施します。

労働時間の現状をみると、週の労働時間が60時間以上の労働者の割合は引き続き高い水準で推移するなど、いまだ長時間労働の実態がみられます。また、脳・心臓疾患に係る労災支給決定件数についても依然として高い水準で推移するなど、過重労働による健康障害も多い状況にあるほか、割増賃金の不払いに係る労働基準法違反も後を絶たないところ です。

これらの問題を解消するため、下記事項の取組についてご留意ください。

《過重労働による健康障害防止のために》

1 時間外・休日労働時間の削減

- 36協定（時間外・休日労働に関する協定）の範囲内で時間外・休日労働を行わせる必要があります。
- 特別条項付き36協定により、月45時間を超える時間外労働が可能な場合にも、実際の時間外労働は

月45時間以下とするよう努めましょう。

○休日労働についても削減に努めましょう。

2 年次有給休暇の促進

○年次有給休暇を取得しやすい職場づくり、計画的付与制度の活用などにより、年次有給休暇の取得促進を図りましょう。

3 労働者の健康管理に係る措置の徹底

- 健康管理体制を整備するとともに、健康診断を確実に実施しましょう。
- 長時間にわたる時間外・休日労働を行った労働者に対する医師による面接指導等を実施しましょう。

《賃金不払残業を解消するために》

- 1 労働時間を適正に把握しましょう。
- 2 職場風土を改革しましょう。
- 3 労働時間の管理を適正に行うためのシステムを整備しましょう。
- 4 労働時間を適正に把握するための責任体制を明確にし、チェック体制を整備しましょう。

◎お問い合わせ先

倉敷労働基準監督署 TEL: 086-422-8177まで

あなたの元気 応援します

倉敷市保健所健康づくり課 食育推進係

〒710-0834 倉敷市笹沖170
TEL 434-9868 FAX 434-9805

倉敷市保健所は、市民の健康づくりと生活習慣病予防を応援します。

栄養士 嘉見 理枝



食育のぼり旗が 新しくなりました！

倉敷市では、平成21年度から食育旗いっぱい運動を実施しています。この度、食育のぼり旗が新しくなりました。新しい食育のぼり旗を掲げることで、一緒に食育を推進しませんか。各種団体の皆さまの積極的な参加をお待ちしています。

<食育旗いっぱい運動の内容> 「食育のぼり旗」を施設の入り口付近など市民の目に触れることの多い場所に設置し、「家族と一緒に食事をする」「朝食を食べる」ことを啓発します。

<参加団体> 市内で活動し、団体名・所在地・電話番号などを公開可能な企業や団体。
(現在、幼稚園・保育所・小中学校・スーパー・企業など390の施設が参加しています。)

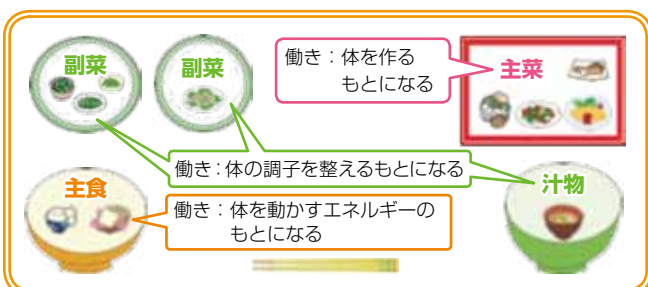
<食育のぼり旗に関するお問い合わせ・応募先> 倉敷市保健所 健康づくり課 食育推進係
TEL: (086) 434-9868



食事を整えよう！

食事の基本は毎食 **主食** + **主菜** + **副菜** です。

加えて **牛乳・乳製品** と **果物** も1日1回とりましょう。



～料理の組み合わせを考えよう～

○丼の場合の工夫



○サンドウィッチなどのパンの場合の工夫



料理を作る時間がなくて中食(なかしょく)を利用する場合は、バランスよく選ぶようにしましょう。中食はエネルギーや塩分が高いものが多いので気をつけましょう。

不足しがちな野菜料理を選ぶようにするとよいです。
※野菜料理の例：野菜の煮物、サラダ、お浸し、酢の物

中食とは、家庭外で調理された食(惣菜、弁当など)を持ち帰り、家庭で食べる食事形態のことです。家庭内で調理する「内食」(ないしょく)、家庭外で調理されたものを家庭外で食事する「外食」(がいしょく)の中間にあります。



〈平成27年9月調査結果〉

業況DIは、一進一退。先行きも慎重な見方続き、横ばい圏内の動き。

■9月の全産業合計の業況DIは、▲17.3と、前月から▲2.4ポイントの悪化。ただし、「好転」から「不変」への変化も押し下げ要因となったことに留意が必要。好調な観光関連の牽引が続く中、住宅投資に加え、公共工事にも持ち直しの動きがみられる。他方、価格転嫁の遅れや人手不足、人件費の上昇が足かせとなる状況に変わりはなく、台風や大雨など天候不順の影響もあって、中小企業の景況感は地域・業種などによってばらつき、一進一退の動きが続く。先行きについては、先行き見通しDIが▲16.5(今月比+0.8ポイント)と横ばい圏内の動き。観光需要の拡大や住宅・設備投資の回復、公共工事の持ち直しなどへの期待が伺える一方、家計負担の増大が消費者マインドを下押しする中、消費低迷の長期化を懸念する声も聞かれる。加えて、コスト増加分の価格転嫁や人手不足などへの対応が遅れる企業では、先行きに対して慎重な見方が続く。

■売上面では、全産業合計の売上DIは▲12.1(前月比▲4.3ポイント)と、悪化。ただし、「好転」から「不変」への変化も押し下げ要因となったことに留意が必要。産業別にみると、建設業は、リフォームや貸家などの住宅投資が伸びつつあるほか、一部では公共工事の発注も増え始めるなど、改善。また、設備投資も、緩やかながら持ち直しに向けた動きが続く。製造業は、悪化したものの、「好転」から「不変」への変化が主因であり、実体はほぼ横ばい。工作機械やスマホ向けなどの電子部品関連が

堅調なほか、観光需要に下支えされた食料品製造業でも底堅く推移した。卸売業は、天候不順の影響により、果物物の出荷が鈍かったことなどから、悪化。小売業は、台風や大雨に伴い、客足が遠のき、売上が伸び並んだことなどから、マイナス幅が拡大。ただし、「好転」から「不変」への変化も影響していることに留意が必要。サービス業は、飲料や果物物の荷動きが乏しかった運送業が下押し、悪化。他方で、宿泊業からはシルバーウィークを中心に稼働率が高水準で推移しているとの声も聞かれた。

■採算面では、全産業合計の採算DIは▲17.3(前月比▲1.3ポイント)と、悪化したものの、「好転」から「不変」への変化が主因。産業別にみると、建設業は、燃料価格下落の恩恵に加え、公共工事を中心に施工単価の見直しが進みつつあるなど、マイナス幅が縮小。ただし、人件費や外注費の増大を指摘する声は依然として多い。製造業は、悪化したものの、「好転」から「不変」への変化が影響していることに留意が必要。取引先からのコストダウン要請の強まりを指摘する声が聞かれる一方、高付加価値化や新製品開発などにより収益確保を図る動きもみられる。卸売業は、改善したものの、「悪化」から「不変」への変化が主因であり、実体はほぼ横ばい。一部では、市況悪化に伴う販売価格の下落を受けて、収益確保が困難になっている状況も伺える。小売業は、食料品・日用品の値上げや野菜の価格上昇などの影響から、消費者の購買意欲が依然として鈍い中、集客のために値下げせざるを得ないなど、収益確保が進まず、悪化。サービス業は、パート・アルバイトの人件費上昇や食料品の値上げが、飲食業などの収益を圧迫しており、マイナス幅が拡大。

帝国データバンク情報

■岡山県の2015年度上半期の倒産(法的整理)件数は36件で、2006年度上半期以降ではじめて40件を下回った。半期ベースでみても、ここ10年間では2007年度下半期の96件をピークに概ね減少傾向が続き、5半期連続で50件を下回った。負債総額は65億9700万円で、(株)日本ステントテクノロジー(負債約18億5400万円)の大型倒産があったものの、20億円以上の倒産は発生せず、前年同期に比べて24.5%の減少となった。また、負債額1億円未満が63.9%を占めるなど負債規模は小口化の傾向を示し、倒産件数の減少も相まって、過去10年間では最小を記録した。

■9月のTDB景気動向調査によると、岡山県の景気DIは前月比0.6ポイント減の45.4となり、今年に入っては3度目の前月比減少となった。全国のDIも減少したことで全国順位は前月と同じ15位、中国5件でも「広島」に次いで2位を維持している。業界別では、「不動産」と「製造」の2業界のみ改善、「金融」「建設」「卸売」「小売」「運輸・倉庫」「サー

ビス」の6業界で悪化した。また、先行き見通しでは「3ヵ月後」47.8、「6ヵ月後」46.6、「1年後」45.2と3指標すべてで前月を下回り、中でも「1年後」9ヵ月ぶりに45台となるなど先行きに対して慎重な見方をする企業が増えている。

■岡山県の8月の有効求人倍率は前月と同数の1.45倍。「建設業」が12ヵ月連続で減少したほか、「製造業」は自動車などの輸送用機械器具や食料品が低調で3ヵ月ぶりに減少したものの、スーパーなどから大量の求人があった「卸売・小売」や人手不足が続く「医療福祉業」が増加したことで、全国平均の1.23倍を上回り、全国順位も9位となっている。景気回復による雇用環境が好転しているといえるが、少子高齢化に伴う人手不足がより深刻化しているとも考えられ、業績好調な大手企業では、新卒ばかりでなく、即戦力の中途採用を増やす動きがより強まっている。その一方で、引き抜き予防のために賃上げや待遇改善などに迫られている中小零細企業も多くあり、昨今の人手不足の問題は、中長期的な視点で見れば企業間格差を拡げる大きな要素となるであろう。



夢を現実に。喜びを感動に。
未来を創造するOECグループ

電気・情報通信・防災設備工事・設計保守管理
情報通信設備協会 LAN 認定企業



株式会社でんでん

本社 〒710-0826 倉敷市老松町 4-6-1 1
TEL (086) 425-5111(代) FAX (086) 426-0611

太陽光発電システム・“高品質”“低価格”を提供する光電話・防災全般についてのお問い合わせはでんでんへ

『論語』とは、孔子本人が書いたのではなく、孔子の死後、彼の弟子たちが書き付けていた言葉や回答を取りまとめたものです。

リーダーは組織内に方針を生み出すという大きな役割があり、配下の人に伝える責任がある。その結果、組織にやる気が生まれたり、その一方でやる気を失ってしまったりする。どうしてこのようなことが起こるのだろうか。また、どうすれば改善することができるのだろうか。

【原文】子曰。其言之不作。則爲之也難。

【読み】子曰く、其れ言の作じざるは、則ち之を爲すや難し。

憲問第十四 21

【解釈】孔子先生がおっしゃった。

「恥ずかしげもなく偉そうなことをいうようでは、実行はあやしいものである。」

【ワンポイント・アドバイス】

要するに、自分の発言に責任を持ってない人はやることなすことうまくいかないということである。間違ったことを言ってしまった、勢いで伝えてしまったことがある。その一方で、あまりに消極的になり、「言葉は控えめにしなければならない」、「沈黙は金」といった言葉に抑止され、本当に言うべきことや、言ったほうがよいことが言えなくなるということが起

論語と経営

部下がついてきていないと感じたら、自分の言葉と行動を省みよ

10

こる。このようなことは誰しもあることであるが、これに気付けないことが大きな問題なのである。

何が大切なのかは言うまでもない。言葉を発する時に驕りや高ぶりがないか、謙虚さを失っていないか、またその逆に、自信を失い消極的になり過ぎていないか、など、まずは自分の言葉や行動、心の状態を良く省みて、コントロールすることが大切である。その上で、自らが説く通りに自らが確実に行動を起こすということだろう。

特にリーダーと呼ばれる人はさまざまな場面で部下に対して発言する機会がある。リーダーの正しい言葉は、部下を鼓舞し、反省と感謝を生み出し、勇気づけるものである。常に配下の人の視線にさらされているという自覚を持ち、理念や方針に沿った行動と発言を行いたいものである。

自分の心の中にある想いや熱を知り、ぶれることなく語り続けられるリーダーになりたい方、一緒に経営理念や経営フィロソフィーを文章化していきましょう。きっと素晴らしい理想の自分が手に入ります。是非ともお声かけくださいませ。

有限会社 エヌティ・クリエイト 代表取締役経営コーチ 西田 和英
岡山県倉敷市中庄2161 ☎086-462-3455 (Fax兼用)
nishida@ntcreate.co.jp http://www.ntcreate.co.jp

食へにきてんせ

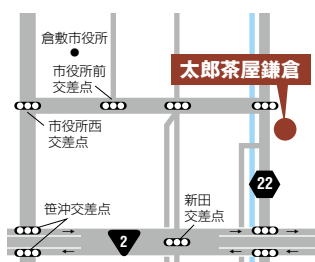
Vol. 150



太郎茶屋鎌倉 倉敷店

☎486-4091

〒710-0038 倉敷市新田1313-1
営業時間／ 8:00～19:00



全国に60店舗を展開する手作りの甘味と 和の空間がテーマのフレンチイズカフェ

当店の器は、兵庫県姫路市にある南条焼太郎窯の作品を使用しており、陶器の味わいを見て触って楽しんで頂けます。

人気メニューの「鎌倉わらびもち」は、本わらび粉を使用し毎朝職人が手作りで練り上げた手作りの一品です。独特のモチモチとした食感、程よい甘さと深煎りきな粉の風味をお楽しみ下さい。

10月より新たに『ケーキセット』600円(税別)にて提供しておりますのでお近くにお寄りの際はぜひ一度ご賞味下さい。

※持ち帰りにも対応しております。

さらには10月27日(予定)から『日替わり鎌倉御膳』680円(税別)を始めますのでこちらもご期待ください。

店主

女性客に人気のあるお店で、朝方には低価格のモーニングサービスやボリュームいっぱいのモーニングがあって、各種ランチメニューは、ドリンクとデザートプレートが付いています。鎌倉わらびもちなどスイーツのテイクアウトも出来ますよ! H記



鎌倉わらびもち



黒蜜きな粉のロールケーキセット



日替わり鎌倉御膳



倉敷商工会議所

第3回

新入会員交流会

を開催します

この度倉敷商工会議所では、「第3回新入会員交流会」を開催いたします。平成23年度以降にご入会頂いた会員事業所の皆様を対象に、会議所で行っている制度やサービス、活用方法等をご説明させていただきます。

「会議所に入ったけど、何をしたいかわからない。」「何をしてもらえるの?」「メリットは?」「人脈を拡大したい!」そんな声にお応えします。

基調講演では当所会員歴年、今年年男で社長就任から二十年を迎えられたカモ井加工紙株式会社の鴨井尚志社長をお招きし、ご講演いただきます。この機会に是非ご参加ください。

日時 平成27年12月2日(水) 13:30~17:00

場所 倉敷商工会議所 3階 第5会議室

対象 平成23年度から平成27年度新入会員事業所

定員 40名(代表者・従業員など1事業所2名まで)

内容 ○基調講演 講師 カモ井加工紙株式会社 代表取締役 鴨井 尚志 氏
○事業説明・紹介 ○名刺交換・自由交流 など

申込方法 当所ホームページより申込用紙をダウンロードして、FAXまたはメールにてお申し込みください。

その他 自社の商品やサービスを展示するコーナーを設けています。

締切日 平成27年11月18日(水)

参加費無料!!

中小企業相談所コーナー

マルケイ資金

無担保・無保証人・低利率が特徴です。

マル経融資制度とは、小規模事業者の方が経営改善をはかるために必要な運転資金、設備資金を無担保・無保証人・低利率でご利用できる制度です。

融資条件

融資限度額	2,000万円
利率	1.15% (H27.10.10現在)
返済期間	運転資金7年以内 設備資金10年以内

1. 商工会議所地区で1年以上事業を営んでおり、所得の申告をしている。
2. 従業員が5人以下の商業・サービス業、20人以下の製造業・その他の業種。
3. 原則として6か月以前から商工会議所の経営指導を受けており、経理内容があらわである。
4. 納付すべき税金をすべて完納している。(所得税・法人税・事業税・県市民税)

資金使途

運転資金	仕入資金／買掛金・手形の決済 給料・ボーナスの支払 諸経費の支払
設備資金	工場・店舗の改築 車輛の購入 機械設備・什器備品の購入 (見積書・カタログ等が必要です)

はじめてご利用の方へ

融資を受けるには、従前から商工会議所の経営指導を受けている必要があります。お早めに、当所の経営指導員の指導を受けられることをおすすめします。

【お問い合わせ】 倉敷商工会議所中小企業相談所 TEL/086-424-2111(代)

お客様企業の安定・成長が私達の喜びです



三宅税理士法人

代表社員税理士 三宅 孝治
(中国税理士会 倉敷支部所属)

<業務内容>

法人税、所得税、相続税、贈与税他
月次決算書作成、利益(経営)計画書作成、
決算事前検討会開催、
経理改善ご提案、記帳アドバイス等

〒710-0803

倉敷市中島2370番地14

TEL 086-466-1255

FAX 086-466-6100

http://www.cms-miyake.info

高橋進の経済ナビ

高まる海外リスク

——国内民間需要をテコ入れせよ——

今夏、世界を揺るがした中国発の世界同時株安は取りあえず小康を得ているが、株価は元の水準には戻っていない。今回、アメリカの利上げが見送られたのも、中国をはじめとする世界経済の不透明性増大が大きな要因である。今後、中国株急落が中国経済にどのような影響を及ぼすのかを懸念する声もあるが、中国の株価の下落はむしろ実体経済の反映と見るべきであろう。問題は中国経済の減速がどの程度なのか不透明なことである。統計の信頼性が低いことが市場の疑念を増加させているといつて過言ではない。足元の中国経済は公式統計で示される7%程度の成長をはるかに下回っており、さまざまな指標から判断すると、マイナス成長に陥つていても不思議ではないとする見方もある。政府は景気対策で経済を支えようとしているが、すでに過剰な債務や投資などいくつもの構造問題を抱えていることから、景気対策がこれまでのようには効かない恐れも指摘されている。いずれにしても、中国経済を「新常态」といわれる巡航速度の成長に戻すのは容易なことではないであろう。その影響はすでに日本でも輸出や生産の減少となって表面化している。今後、中国経済減速の影響がアジアの新興国をはじめ全世界に及べば、中国向けだけでなくアジア向けも含め、日本の輸出低迷が長引くことになる。そして、その影響は国内にも及ぶことを覚悟しなければならぬ。円安と輸出の持ち直しを背景

に拡大してきた企業収益への影響も大きいだろう。これは日本の外需依存の成長には限界があることを意味している。日本がデフレ脱却の歩みを止めないためには、あらためて内需の活性化に注力する必要がある。すでに公共事業など従来型の景気対策を求める声も出ているが、一時的な需要かさ上げを目的とした景気対策では、内需体質を真に強化することにはつながらない。むしろ、てこ入れすべきは個人消費である。昨年の消費税引き上げの後遺症が家計にまだ色濃く残っている。消費増税後の消費マインドが慎重化していることの背景には、食料品など日常品の価格上昇が低所得層や子育て層を直撃していること、高齢化社会を支えるための負担増への懸念などがある。今後、賃上げやプレミアム商品券などの消費刺激効果の発現が期待され、消費のさらなる落ち込みは回避できるとみられる。だが、消費を内需の柱としていくためには、引き続き賃金を引き上げるとともに、景気回復の恩恵を受けにくい層や、保育の負担などが重い子育て層への支援を強化していく必要がある。その財源を捻出するためにも、高齢層に偏った社会保障給付の見直しが不可欠だ。内需体質強化のもう一つの柱は、設備投資の拡大である。大企業は、特に分厚い内部留保を持っている。最近の企業収益の拡大は円安効果もあるが、デフレ下でのリストラの継続、とりわけ賃金やコストを抑制してきたことも大きい。労働

分配率の低下が何よりもこの事実を物語っている。企業は今こそ、内部留保を賃金の引き上げや人的資源の育成に使うと同時に、人手不足に対応した省力化投資などに注ぎ込むべきである。日本政策投資銀行の設備投資計画調査によれば、大企業は、既存分野での生産・営業投資より、差別化・高級化による単価維持・向上、研究開発による新技術・サービスの開発などを目的とする投資をより重視している。政府も法人実効税率のさらなる引き下げや、労働力確保などを柱とする成長戦略を通じて企業の投資拡大を後押ししていく構えだ。企業による設備投資や人的資源への投資を通じた生産性向上への取り組みが、内需を活性化させて外需の穴を埋め、企業自らを救うことになるのである。



日本総合研究所
理事長 高橋 すすむ

1953年生まれ。一橋大学経済学部卒業後、76年住友銀行に入行。ロンドン駐在、経済調査部などを経て、90年日本総合研究所に着任。2000年から04年まで早稲田大学大学院アジア太平洋研究科客員教授、03年から近畿大学経済学部・経営学部客員教授を務める。13年1月、政府・経済財政諮問会議の民間議員に就任。現在、テレビのコメンテーターとしても活躍中。著書『10年後の日本を読む「先見力」のつけ方』（徳間書店）のほか、日本経済新聞、産経新聞などに多数執筆。



個性・いろ・いろ — 色・いろ・いろ

- ・オンデマンド印刷
- ・デジタルサイネージ
- ・3Dプリンター

GRAPHIC COMMUNICATION
ササベ印刷株式会社
〒710-0806 倉敷市西阿知町西原1327
TEL (086) 466-1111(代) FAX (086) 466-0456
E-mail: info@sasabe.co.jp





倉敷商工会議所

まごのてクーポン Vol.16

クーポン掲載に関するお問い合わせ先

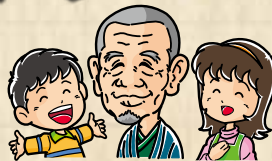
倉敷商工会議所 クーポン担当

☎086-424-2111(代)

<http://www.kura-cci.or.jp/>



「まごのてクーポン」公式
Facebook



使用上の注意事項

1. クーポンは会報持参又は切り取って使用いただけます。コピーしても構いません。
2. 当所HPからダウンロードすることもできます。
3. 使用期限を過ぎたクーポンは利用できません。
4. 割引情報の詳細は各事業所（店舗）へお問い合わせください。

vol.16-1 M&M

商品代
10%割引

(セール品、クレジットの場合は対象外)

有効期限：平成27年12月25日まで

倉敷市西阿知町西原836-5

☎086-465-9564 休木 P有(3台)

営10:00～21:00(日曜のみ～19:00)



vol.16-2 パティスリー プティブーレ

全品
10%OFF

有効期限：平成27年11月30日まで

倉敷市八王寺町67-11

☎086-434-8651 休木

営11:00～19:30 P有(2台)



vol.16-3 株甲修園本店

各種アイス280～300円が
250円均一

有効期限：平成27年12月31日まで

倉敷市笹沖143-5

☎086-421-0234 休土・日・祝

営10:00～17:00 P有(5台)



vol.16-4 倉敷商工会議所

平成27年12月号・平成28年1月号
会報巻末チラシ

折込料 **25%OFF** 通常 78,000円
↓
58,500円(税込)

ただし、当所会員事業所に限る。

有効期限：平成27年12月18日まで

倉敷市白楽町249-5

☎086-424-2111 休日・祝日

営9:00～17:15 P有



12月号掲載事業所募集中!!詳細は当所ホームページをご覧ください。

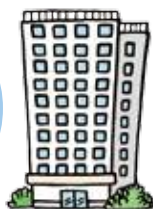
次回掲載は12月号

ジョブ・カード制度

人材確保に取り組む事業主を支援します!

企業

有能な人材を
確保したい企業



ジョブ・カードで
マッチング



人材

正社員の経験が
少ない求職者など

ジョブ・カード制度をご活用ください

ジョブ・カードを活用した職業訓練（3カ月以上6カ月以下）を通じ、有能な人材の育成確保と、従来から雇用されている有期契約労働者（パート・アルバイト）を対象に訓練を実施し、正社員化を促進する国の制度で、キャリアアップ助成金（人材育成コース）が支給されます。

ジョブ・カード制度に関する
お問い合わせ先

倉敷商工会議所 地域ジョブ・カードサポートセンター倉敷
TEL (086) 436-8284

平成27年度 生きるを支えるフォーラム

つなげよう いのちのネットワーク

参加無料 (要申込)

日時: 平成27年11月20日(金) 13:30~16:00
(受付12:30~)

第1部 | 活|動|報|告|
命をつなぐ2015

- Ysプロジェクト (川崎医療福祉大学学生)
- 佐藤千津子氏 (倉敷市愛育委員会連合会会長)
- 倉敷市の取り組み

第2部 | 基|調|講|演|
あなたが大切な人になれること
～三段壁自殺防止の取り組みから～

藤敷 廣一氏
(白浜バプテスト基督教会牧師・白浜レスキューネットワーク理事長)

プロフィール
和歌山県生まれ。1999年より白浜バプテスト基督教会牧師を務めながら、三段壁で自殺を図ろうとする人々の支援活動に取り組む。藤敷氏の前任の江見太郎牧師が1979年に始めた「三段壁いのちの電話」を前身に、自殺を水際で防ぐ自殺者救済活動、保護した人々をケアする自立支援活動、自殺予防活動として子どもへの支援活動等、様々な角度から自殺防止に取り組んでいる。

場 所 くらしき健康福祉プラザ (倉敷市笹沖180番地) **手話通訳 要約筆記あり**

講演申込先 コールセンター 電話番号 086-426-3030

申込受付期間 11月10日(火) まで (定員250名) 『生きるを支えるフォーラム』とお申込ください。

特設コーナー 弁護士・司法書士による ところと法律の無料相談会
展示コーナー (関係機関の活動紹介) ※ 特設コーナー詳細は裏面へ

主催: 倉敷市 【問い合わせ先】 倉敷市保健所 精神保健係 電話086-434-9823
後援: 倉敷市自殺対策ネットワーク協議、NPO法人岡山県東部新社会、NPO法人おかやま支けのこ会、倉敷市精神障害者・当事者連合会、くらしき健康福祉センター(直轄・託産・玉島・本島・真庭地区)、NPO法人おかやま市若年者就業支援センターファミリーズ

事業者ならびに産業保健スタッフの皆様へ

**2015年12月から
ストレスチェックの実施が
義務*になります。** ※従業員50人未満の事業場については各会の努力義務です。

従業員の
こころの負担が
積み重なる前に。

働く人のメンタルヘルス不調を防いで、
イキイキとした職場環境を実現しましょう。

事業者の方々は、ストレスチェックの実施には以下の点に注意してください。

- ✓ ストレスチェックは、医師・保健師などが実施します。
- ✓ ストレスチェックの結果は、従業員の同意がなければ事業者には提供することは禁止されています。
- ✓ ストレスの高い従業員から申し出があった場合、医師による面接指導を行います。
- ✓ 面接指導の結果、医師の意見を聞き、必要に応じて働き方への配慮をお願いします。

ストレスチェック制度をはじめとするメンタルヘルス対策に関する詳細は下記アドレスをご覧ください。
働く人のメンタルヘルス・ポータルサイト「こころの耳」
<http://kokoro.mhlw.go.jp/etc/kaiseisaihou.html>

こころの耳 検索
厚生労働省ホームページ <http://www.mhlw.go.jp>

厚生労働省
Ministry of Health Labour and Welfare

業務日誌 (9月度)

- | | |
|--|--|
| <p>1日・くらしき朝市「三斎市」高梁川流域プロジェクト委員会
・チームK6スペシャルスタンブラー反省会・懇親会</p> <p>2日・青年部第6回役員会</p> <p>3日・倉敷フォトミューラルf展示作品選考
・ジョブ・カード制度推進事業中国ブロック会議
・青年部第5回くらしきおもてなし委員会</p> <p>4日・女性会第3回親睦委員会</p> <p>7日・岡山国道事務所との懇談
・くらしき朝市「三斎市」高梁川流域プロジェクト委員会
・青年部第6回経営力向上委員会</p> <p>8日・青年部第6回例会委員会</p> <p>9日・くらしき朝市「三斎市」打合せ</p> <p>10日・倉敷珠算振興会第2回経営広報部会
・吉備の国クラスター第121回医療・福祉グループ会議
・青年部第6回研修拡大委員会</p> <p>12日・女性会天満屋ふれ愛パサー
・龍の仕事展2015</p> <p>14日・青年部第6回広報渉外委員会</p> <p>17日・運輸交通委員会「交通安全セミナー」
・吉備の国クラスター第122回エコ・環境グループ会議
・女性会第3回幹部会、第147回役員会
・女性会第3回総務委員会</p> <p>18日・青年部第2回通常総会、第6回例会
・青年部OB総会</p> <p>20日・くらしき朝市「三斎市」</p> | <p>21日・平成27年度職員旅行(～22日)</p> <p>26日・第43回2級リテールマーケティング検定試験</p> <p>27日・倉敷珠算振興会ボランティアそろばん指導者研修会</p> <p>28日・青年部第7回まちづくり創造委員会</p> <p>29日・第1回メンタルヘルスセミナー
・タウンマネージャー会議
・倉敷産業デザイン研究会第61回理事会
・倉敷産業デザイン研究会デザイン講座
・三斎市運営委員会</p> <p>30日・第24回正副会頭・専務理事会議
・第535回常議員会
・企画特別委員会打合せ
・青年部第7回常任理事会</p> |
|--|--|

情報ハイウェイ NOC へ接続する セキュアインターネットデータセンター

ハウジングもレンタルサーバーも

WOO!

WOO
Secure Internet Data Center

(株)イー・ネットワークス
<http://www.woo.ne.jp> **TEL086-903-1060**

倉敷の
オハナ不動産
相談所

オハナ不動産 検索

不動産に関する(売買・住宅ローン支払いなど)困ったにお答えします！

倉敷での任意売却のご相談はオハナ不動産にお任せ

株式会社 **オハナ不動産**

相談 無料 秘密 厳守

倉敷市笹沖395-7(ドコモショップ笹沖店2階)
☎0120-087-233 電話番号/086-435-0010
E-mail/Ohana@diary.ocn.ne.jp
営業時間/AM9:00~PM5:00



倉敷商工会議所会報を読んで下さっている皆さま、こんにちは！オハナ不動産の山部真一です。先日、半年間大阪に通った「相続実務研修」が無事に修了しました。内容は主に「相続を取り巻く環境」「相続手続き」「生前贈与」「生命保険」「遺言」「不動産」の六つで、経験豊富な講師から実際の相続の現場の実例をもとに実務経験をたくさん学びました。しかし相続の勉強はやればやるほどワケワカメになるばかりで、いつも脳ミソがフリーズ状態になってしまいます(ー;) 本物のサポートが出来るにはまだまだだと思ひますが、コツコツ勉強して不動産相続のエキスパートになりたいと思ひます。

10月は『住宅ローンの見直しを考えてみる』についてお伝えします。

住宅ローンを組んだときの人生計画(ライフプラン)と現在とでは違ってくることもよくあることです。収入が減ってしまったり転職をしたりなどで住宅ローンを組んだときと比べて現状が予定とは大きく違ってくる場合があります。そのまま住宅ローンを借りたままではある場合や借り換えなどをして効率的に住宅ローンを支払っていく場合など今一度考えてみてはどうでしょうか？住宅ローンの見直しには大きく2つの方法を考えることができます。一つ目は「繰上げ返済」です。繰上げ返済

をすることで、住宅ローンの元金が通常よりも早く減ります。元金が減ると利息を節約する効果があり、総支払額が少なくなる効果も期待できます。繰上げ返済をするには家計を見直ししながら繰上げ返済資金がいくら出ることが出来るのか計算し、返済をするようにしましょう。二つ目は「借換え」です。現在借りている住宅ローンと比べて安い金利条件のものがあれば借換えをすることで総支払額を抑えることができます。収入減などで住宅ローンの支払いが厳しくなってきた場合にも金利が低い住宅ローンに借換えや期間を長くすることで、毎月の支払額を抑えられる効果があります。この時に確認して欲しいのが「金利」です。まずは現在の住宅ローンの金利を確認し比較しましょう。長期固定金利から変動金利に変更した場合は変更した時点では金利が低くなっていることが一般的です。毎月の支払い額は少なくなりますが、今後の金利の変動のリスクを抱えることになるので注意が必要です。店頭金利から数%差し引いた金利を適用するということがあります。当初の金利が非常に低いものでも将来的に金利引き下げ幅が低くなるタイプだと結果的に総支払額が多くなってしまふこともあるので注意しましょう。住宅ローンの支払いを無理なくするためには住宅ローンの見直しもしてはと思います。

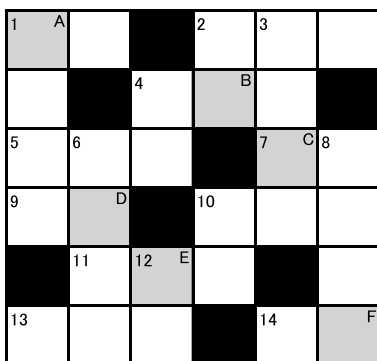


クロスワードパズル
タテとヨコの問題を
解いて、
□を埋めて
ください。

注意
点

- に入るのはカタカナ1文字です
- 「ア・イ・ウ・エ・オ・ヤ・ユ・ヨ・ツ」などの小さい字(促音・拗音)は、大文字の「ア」や「ツ」として1文字とします(例:「ショック」→「シヨツク」)

- 濁音や半濁音は1文字として数えます
- A~Dに入れた文字を並べると、季節ならではの言葉が完成します



タテのカギ

- 1 食い違っている、調和していない
- 2 霧よりは視界が良い
- 3 電話、メール、防止条例と言え
- 4 春・夏・秋・冬
- 6 何度も同じことの繰り返しで……
- 8 凝り固まった○○○○定規な考え方
- 10 ジブリ映画「○○の上のポニョ」
- 12 濃淡などがあって一様ではない

ヨコのカギ

- 1 マップ。上側が北です
- 2 豆腐は絹と?
- 4 内気で人と話すのも苦手
- 5 シガー。巻いてつくったタバコ
- 7 大型のタカのこと
- 9 ○○艦、抜○○、大○○
- 10 出演者の本番前の待機室
- 11 ○○○覚ましにコーヒを飲む
- 13 胸をたたく大きな猿
- 14 歩き疲れて棒になるところ

答

A	B	C	D	E	F

答

がわかった方は、官製はがきに〒住所・氏名・年齢・事業所名・電話番号をご記入の上、下記宛先までご応募ください。正解者のなかから**QUOカード**を3名様にプレゼント!

締め切り/平成27年11月16日必着 TEL 424-2111

〒710-8585 倉敷市白楽町249-5 倉敷商工会議所 会報係 ホームページアドレス <http://www.kura-cci.or.jp>

編集
後記

今年も健診を受けましたが、メタボが未だに改善されず、高血圧・脂質異常症・高血糖など生活習慣病とお付き合いしています。このままの状態が続くと年齢とともに余病が起りそうです。運動して痩せるとかなり改善されると思いますが、毎回継続できず挫折の連続です。手遅れにならないうちに何とか……! (H)

FLEXIBLE THINKING.....CREATIVE RESULTS ●●●●●

進深 新心 化

素材と技術の持つ無限の可能性を見つめて



自動車用・工業用ゴム製品の総合メーカー

丸五ゴム工業株式会社

代表取締役社長 藤木 達夫

本社・工場 / 〒710-8505 岡山県倉敷市上富井58 TEL (086) 422-5111
矢掛工場 / 〒714-1223 岡山県小田郡矢掛町東川面417 TEL (0866) 82-0467
営業所 / 東京 TEL (03) 3459-1277 浜松 TEL (053) 459-0877
名古屋 TEL (0564) 31-1775 大阪 TEL (06) 6305-0041



写真 / KCTワイド制作スタッフ一同



KCTの役割は、「驚愕するニュースやドラマ」ではなく「住民や隣人の出来事」を報じることである。

市民にとって、これが重要なニュースであり、感動的なドラマである。

KCTワイド放送時間

月～金 17:00～【生放送】

再放送 18:00～から1時間おき(1:00～まで)

倉敷ケーブルテレビ

放送方針

地域で取り組む
まちづくりを
全面的に支援します

住民や隣人の出来事を
きめ細かく紹介します

一年間にエリア内の
市民全員に登場して
いただくよう努力します

市民からの取材要請に
全てお応えするよう
努力します

エリア外の取材は控え
徹底的に地域密着取材に
こだわります

批判的な論評を避け、
叱咤激励を基本とします

コミュニティメディアとしての
役割を十分に果たし、
地域の応援団に徹します

KCT 倉敷ケーブルテレビ



0120-021-337

定休日/日・月・祝日
受付時間/9:00～18:00

〒710-0803 倉敷市中島2661-1 <http://www.kct.co.jp/>

社員ひとりひとりが、 私たちの商品です。

ご家族の想いに応えるために、
心を込めてお手伝いいたします。



いのうえグループ

エヴァホール

株式会社いのうえ 倉敷市二日市511-1

☎0120-05-1000 エヴァホール 検索

昭和三十六年六月十二日
倉敷商工会議所会報（毎月一回十五日発行）
第七〇六号 平成二十七年十月十五日発行

編集兼発行人 倉敷商工会議所
発行所 倉敷市白楽町二四九一五
電話（〇八六）四二四二二二（代）

ときめきが、走り出す。



EK custom

○Photo:T ○ボディカラー:レッドメタリック ○0.66L MIVEC DOHC 12バルブ
○インタークーラーターボチャージャー ○INVECS-III CVT
○全長×全幅×全高:3395×1475×1620mm



「ずっと」の時代へー ミツビシは、愛着力

メールマガジン会員募集中!! aichaku.jp 携帯電話・スマートフォンに対応しました!!
※一部機種によりご覧いただけない場合がございます。



スピードは控えめに。エコドライブで環境にやさしく。後席もシートベルト。チャイルドシートも忘れずに。

Drive@earth



MITSUBISHI MOTORS